

## Внесение изменений в разрешение на строительство

от 27.12.2017 № RU25304000-505/2017

Администрация города Владивостока, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 05.11.2020 № 20330/20у решает внести изменения:

Пункт 2, пункт 3.3, пункт 4 читать в следующей редакции:

|     |   |   |                                       |        |
|-----|---|---|---------------------------------------|--------|
| 2   | Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией   | <i>«Жилой дом со встроенными помещениями в районе ул. Нейбута 81а, в г. Владивостоке»</i> |                                       |        |
|     | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                 | <i>ООО «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»;<br/>ООО «ДВ Экспертиза Проект».</i>    |                                       |        |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                | <i>№ 25-2-1-2-0043-17 от 20.11.2017;<br/>№ 25-2-1-2-053104-2020 от 22.10.2020.</i>        |                                       |        |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | <i>ООО «А Архитектор», 2017 г.;</i><br><i>ООО «А Архитектор», 2020 г.</i>                 |                                       |        |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |                                       |        |
| 4.1 | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный жилой дом</b>  |   |                                       |        |
|     | Общая площадь (кв.м.):  | 18946,4   | Площадь участка (кв.м.):              | 8616   |
|     | Объем (куб.м.):   | 62570,47  | в том числе подземной части (куб. м.) | 587,08 |
|     | Количество этажей (шт.):  | 26, в т.ч. жилых - 24   | Высота (м):                           | -      |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | 1   | Вместимость(чел.):                    | -      |
|     | Площадь   | 849,1   |                                       |        |

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
|     | застройки (кв.м.):  |   |   |
|     | Иные показатели   | <i>Этажность -25;</i><br><i>Жилая площадь квартир(кв.м) – 4704,8;</i><br><i>Площадь квартир (без лоджий) (кв.м) – 11438,3;</i><br><i>Общая площадь квартир (к-0.5) (кв.м) – 12280,4;</i><br><i>Общая площадь нежилых помещений (кв.м) – 388,1;</i><br><i>Количество квартир – 311 (в т.ч. 1-комнатных – 263 шт., 2-комнатных – 48 шт.);</i>   |   |
| 4.1 | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Автопарковка</b> |   |   |
|     | Общая площадь (кв.м.):  | 3581,4  | Площадь участка (кв.м.): 8616           |
|     | Объем (куб.м.):   | 6637,7  | в том числе подземной части (куб. м.) - |
|     | Количество этажей (шт.):  | 2   | Высота (м): -                           |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | -   | Вместимость(чел.): -                    |
|     | Площадь застройки (кв.м.):  | 1803,5  |   |
|     | Иные показатели   | <i>Этажность -2;</i><br><i>Площадь эксплуатируемой кровли (кв.м) – 1337,4;</i><br><i>Общая площадь помещений для хранения автомобилей (кв.м) – 2159,9;</i><br><i>Общая площадь м/м (включая на эксплуатируемой кровле) (кв.м) – 1762,25;</i><br><i>Количество м/м (в том числе на эксплуатируемой кровле) (м-мест) – 133;</i><br><i>Количество м/м на эксплуатируемой кровле (м-мест) – 56.</i> |   |

Начальник управления  
градостроительства  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.И. Аброськин  
(расшифровка подписи)

«11» ноября 2020 г.

М.П.